

# GRÜNDUNG



# ABGABE

## oder

## Praxisbörse mit breitem Angebot



Hier geht es direkt zur Praxis- und Apothekenbörse der apoBank.

Mit rund 9.000 Inseraten ist die Praxis- und Apothekenbörse der Deutschen Apotheker- und Ärztebank (apoBank) zehn Jahre nach dem Start eine der größten Vermittlungsplattformen dieser Art bundesweit. Darunter befinden sich etwa 2.300 Einträge von Zahnärzten, davon gut 1.100 Gesuche, dem gegenüber stehen über 1.200 Angebote bereit.

Autorin: Anita Widera

„Unsere Zahlen zeigen, dass das Interesse an Niederlassung durchaus vorhanden ist“, erläutert Benjamin Lehnen, Leiter der Praxis- und Apothekenbörse bei der apoBank. „Trotzdem kann sich die Suche nach einem Nachfolger schwierig gestalten, denn die Vorstellungen von der eigenen Praxis decken sich häufig nicht mit den vorhandenen Angeboten.“ Gesucht werden vor allem Niederlassungen, die umsatzstark sind, in den Städten liegen und mehrere Behandlungsräume haben. Grundsätzlich gilt: Praxen, die wirtschaftlich schwächer dastehen, brauchen meist mehr Unterstützung bei der Suche nach einem Nachfolger. „Bei einer Praxis auf dem Land mit kleinen Umsätzen und Renovierungstau dürfte es deutlich schwieriger werden, einen Übernehmer zu finden“, sagt Lehnen.

Je detaillierter das Inserat, desto besser

Seit der Umstellung auf ein digitales Portal 2016 hat sich die Börse der apoBank besonders dynamisch entwickelt. Das Erfassen von Daten wurde immer einfacher, aber auch detaillierter, die Eingabekriterien wurden standardisiert. „So konnte gute Vergleichbarkeit gewährleistet werden und die Vermittlungen nahmen zu“, berichtet Lehnen, „denn je genauer die Beschreibung der Vorstellungen der Suchenden auf der einen Seite und die der zum Verkauf stehenden Praxis auf der anderen, desto größer ist die Wahrscheinlichkeit, dass es zu einem passenden ‚Matching‘ kommt.“ Neben dem umfangreichen Angebot seien laut dem Leiter der Praxisbörse intuitives Navigieren, aber auch das richtige Maß zwi-

schen Diskretion und Information wichtige Merkmale, die Kunden besonders schätzen. Obwohl der Vermittlungsprozess inzwischen ganz digital läuft, kann jederzeit ein Berater hinzugezogen werden, um bei der Übergabe zu unterstützen.

## Gründung und Abgabe mit Experten

Da das Interesse an der digitalen Vermittlung in den letzten Jahren stetig gestiegen ist, wurde die Börse durch Dienstleistungen, wie die digitale Standortanalyse oder Praxiswertermittlung, ergänzt. Häufig zeigt sich jedoch, dass sowohl der Gründungs- als auch der Abgabeprozess langwierig und herausfordernd sein können. Wer auf seinem Weg erfahrene Experten an seiner Seite haben möchte, kann auf die individuelle Betreuung spezialisierter Praxisberater der apoBank zurückgreifen. Sie verfügen über entsprechendes Know-how, ein großes Netzwerk an nötigen Ansprechpartnern in steuerlichen und rechtlichen Fragen und können in allen beruflichen Lebensphasen unterstützen.

Quelle: apoBank

### Was ist die Praxis wert?

Diese Frage ist zentral, wenn es um eine Praxisübergabe geht. Doch die Bandbreite der Übernahmepreise ist schon seit Jahren sehr groß, die Einflussfaktoren sehr vielfältig und die Wertermittlung immer komplexer. Deshalb hat die apoBank, bei der die Finanzierungen von ärztlichen Niederlassungen zum Kerngeschäft gehören, die Praxiswertanalyse für Zahn- und Humanmediziner weiterentwickelt.

### Wertermittlung: komplex, aber hilfreich

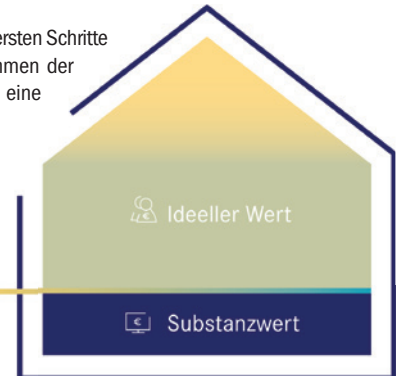
Der Wert einer ärztlichen oder zahnärztlichen Praxis setzt sich aus zwei Komponenten zusammen: Der Berechnung der materiellen Güter, wie Ausstattung der Räumlichkeiten oder vorhandene technische Geräte, und dem ideellen Vermögenswert. Letzterer ergibt sich aus der wirtschaftlichen Situation der Praxis und ist deutlich komplexer zu berechnen. Berücksichtigt werden neben praxisinternen Faktoren, wie dem Privatumsatz oder der Anzahl angestellter Ärzte, auch standortbezogene Gegebenheiten, wie die Bevölkerungsdichte, das Einwohner-Arzt-Verhältnis oder der Kaufkraftindex.

Um Existenzgründern und Abgebern Leitlinien für die ersten Schritte an die Hand zu geben, bietet die apoBank im Rahmen der Analyse zusätzlich konkrete Handlungsimpulse und eine individuelle Beratung durch interne Praxisexperten.

Interessenten können über ein Kontaktformular die Erstellung der Analyse beauftragen.



Hier geht's zur Wertanalyse



ANZEIGE

# BESSER WISSEN!

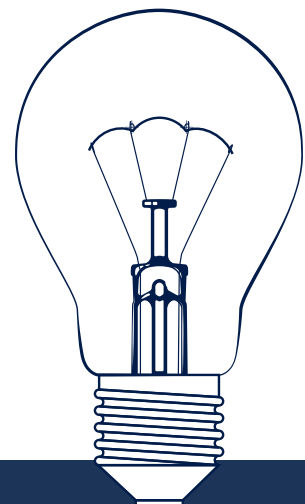
## BEGRÜNDUNGEN AUF KNOPFD RUCK

**ZAB**  
garantiert  
präzise  
werthaltig

Gut ist, wenn man weiß, wo man nachschauen kann. Besser ist, wenn man dabei auf die Erfahrung aus mehr als 25 Jahren und über 60.000 Versicherungskorrespondenzen zurückgreifen kann.

Die umfassende und ständig erweiterte Online-Begründungshilfe erleichtert Ihnen Ihre Verpflichtung zur näheren Erläuterung:

- schnelles Auffinden nach Gebührenpositionen
- hilfreiche Verschlagwortung der behandlungsbezogenen Ursachen
- sofortige Anwendung der fertigen Texte



Haben Sie die ständigen Nachbegründungen satt?  
Dann informieren Sie sich hier:  
[wiki.zab-abrechnung.de](http://wiki.zab-abrechnung.de)

60.000-fach bewährt!