

Praxisneugründung

Der erfolgreiche Weg zur eigenen Praxis

Die eigene Praxis – ein Traum, den viele angehende Mediziner träumen. Von den ersten Ideen bis zur fertigen Praxis ist es aber ein langer und nicht immer einfacher Prozess. Das erlebte auch die junge Zahnärztin Dr. med. Alexandra Thies, als sie nach Examen und Assistenzzeit nach fünf Jahren als angestellte Zahnärztin begann, sich nach geeigneten Räumlichkeiten für ihre eigene Praxis umzusehen.

Ricarda Gürne, Johanna Löhr/Hamburg

■ **Sie setzte dabei** von Anfang an auf die Unterstützung durch kompetente Partner. Unter anderem arbeitete Alexandra Thies mit einem Finanzierungsexperten, einem Versicherungsberater und einem auf Arztpraxen spezialisierten Steuerberater zusammen. Eine zentrale Rolle bei der Vorbereitung, Planung und Umsetzung der Praxisgründung spielte der Existenzgründungsberater von Henry Schein, Olav Lorenz.



Abb. 1

▲ **Abb. 1:** Von der Vermittlung der Immobilie über die Verhandlungen mit dem Vermieter bis zur Installationsplanung wurde die junge Zahnärztin auf den wichtigsten Schritten zur eigenen Praxis durch den Henry Schein Existenzgründungsberater begleitet.

Vorbereitung

Einer der ersten Schritte zur Vorbereitung der Existenzgründung war für Alexandra Thies der Besuch der Existenzgründerseminare in der örtlichen Niederlassung von Henry Schein. Es folgte die Besichtigung möglicher Übernahmeobjekte. Anhand der konkreten Wünsche der jungen Zahnärztin konnten die Berater von Henry Schein schnell passende Objekte aus ihrer Datenbank herausuchen. Wie treffsicher diese Auswahl war, zeigte sich bei der Vertragsunterschrift: Alexandra Thies hatte sich für die Praxis entschieden, die ihr von Henry Schein als erste empfohlen wurde. Entscheidungskriterien für diese Praxis waren die gute Lage in der Fußgängerzone bei zugleich guter Erreichbarkeit per Auto. Die Patientenkartei versprach eine gute Auslastung der Praxis von Anfang an. Auch die Größe und die räumliche Aufteilung der Immobilie entsprachen den Vorstellungen der Praxisgründerin, die mit zwei Behandlungsplätzen starten und später auf drei Plätze erweitern wollte. Die damalige Einrichtung und das vorhandene Equipment des abgebenden Zahnarztes spielte dagegen keine Rolle. Die im Stil der 60er- und 70er-Jahre in Orange- und Grüntönen eingerichtete Praxis hätte vielleicht Freunde des Retro-Looks begeistert. Die junge Zahnärztin Alexandra Thies hatte bei ihrer Praxisgründung aber höhere Ansprüche an die Gestaltung und technische

Ausstattung und entschied sich für eine umfassende Neugestaltung der Räumlichkeiten. Für das Objekt sprach dabei, dass der im Vergleich zu den anderen besichtigten Praxen niedrigere Verkaufspreis die Vollrenovierung und die Anschaffung neuer Geräte ermöglichte.

Planung

Gemeinsam mit Olav Lorenz fielen bei den ersten Besuchen in der Praxis bereits grundlegende Entscheidungen darüber, was wann und wie umgebaut werden sollte. Die detaillierte Installationsplanung übernahmen dann die spezialisierten Planer in der Niederlassung. Auch in Bezug auf die Verhandlungen mit dem Vermieter über die Konditionen der Vermietung und des Umbaus unterstützte der Existenzgründungsberater die junge Zahnärztin. Am Ende übernahm der Vermieter einen Teil des Umbaus. Für Alexandra Thies war dies nicht nur finanziell, sondern auch organisatorisch eine Entlastung.

Bei der Gestaltung der Inneneinrichtung und der Auswahl des Equipments baute Frau Thies vor allem auf ihre Kontakte zu anderen Praxisgründern und erfahrenen Kollegen, wie etwa ihrem damaligen Chef, da sie hier viele Empfehlungen und Einschätzungen aus der Behandlungspraxis bekam. Beim Mobilium gab es zunächst die Idee, aus Kostengründen die vorhandenen Behandlungszeilen des Vormieters umzulackieren.

Ti-Max Z

Unglaublich langlebig

Der neue Winkelstück-Standard

HERAUSRAGENDE LANGLEBIGKEIT

Ti-Max Z setzt in jeglicher Hinsicht neue Standards. Ein Instrument, das aufgrund seiner Leichtigkeit und Balance beim Behandler minimalste Erschöpfung hervorruft und eine beeindruckende Langlebigkeit bietet. Eine wahre Freude, damit zu arbeiten.

DEUTLICH KLEINER UND SCHLANKER

Z95L verfügt über signifikant verringerte Kopf- und Halsdimensionen.



- Herausragende Langlebigkeit durch optimiertes Getriebedesign und DLC-Beschichtung
- Deutlich verringerte Abmessungen im Kopf- und Halsbereich
- Überlegene Sicht und perfekter Zugang
- Erstaunlich laufruhig und leise
- Exzellente Ergonomie
- Mikrofilter (Spraywasserkanal) für optimale Kühlung

3 Jahre Garantie
(1:5-Winkelstücke)



NSK

NSK Europe GmbH

TEL: +49 (0) 61 96/77 606-0
FAX: +49 (0) 61 96/77 606-29
E-MAIL: info@nsk-europe.de
WEB: www.nsk-europe.de

Ein Quantensprung in Qualität und Leistung

– der Beginn einer neuen Zeitrechnung



Abb. 2a



Abb. 2b

▲ Abb. 2a–c: Die Praxis in der Bochumer Innenstadt überzeugt auf den ersten Blick. Der Empfangsbereich ist offen und einladend, die Räume wirken hell, modern und transparent.

Alexandra Thies entschied sich aber nach Gesprächen mit Kollegen gegen diese Option und für eine Neuanschaffung, um einen größeren Gestaltungsspielraum bei der Einrichtung der Räume zu haben und einen einheitlicheren Look zu erreichen.

Umsetzung

Während sich die Planungen und Vertragsverhandlungen über Monate hingezogen hatten, dauerte der eigentliche Umbau vom Baubeginn bis zur Praxiseröffnung nur wenige Wochen. Dennoch erwies sich die Baubetreuung vor Ort als besonders herausfordernd. Eine gute

Kommunikation zwischen den Existenzgründungsberatern von Henry Schein und dem Praxisgründer ist die Basis für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Auch nach Abschluss der Verträge waren das Wissen und die langjährigen Erfahrungen des Existenzgründungsberaters eine wichtige Hilfe. „Die Berater von Henry Schein waren bei allen aufkommenden Fragen und Herausforderungen immer erreichbar.“ Bei der Auswahl der Auftragnehmer sollte man zudem darauf achten, Handwerksbetriebe mit Erfahrung im Umbau und der Einrichtung von Zahnarztpraxen auszuwählen. Alexandra Thies rät anderen Praxisgründern: „Eine klare Verteilung der Aufgaben und

Verantwortlichkeiten ist das A und O bei einem so komplexen Prozess. Nur mit eindeutigen und schriftlichen Vereinbarungen kann man verhindern, dass sich z. B. die einzelnen Gewerke gegeneinander ausspielen.“

Die umfassende und kompetente Beratung von externen Spezialisten war in den Augen von Alexandra Thies für den Erfolg ihrer Praxisgründung ganz wichtig. „Zur Vorbereitung auf die eigene Praxis empfehle ich eine genaue Checkliste, damit man wirklich nichts vergisst. Dann hört sinnvolle Beratung nach der Eröffnung natürlich nicht auf. Auch nach dem ersten Quartal mit einem erfahrenen Berater zusammensitzen, der Zahlen und typische Entwicklungen vergleichbarer Praxen als Benchmarks nennen kann, ist sehr hilfreich.“ ◀◀



Abb. 2c

>> KONTAKT

Zahnarztpraxis Dr. Alexandra Thies
Bongardstraße 21
44787 Bochum
Tel.: 0234 14516
E-Mail: info@zahnaerztin-thies.de

**Henry Schein Dental
Deutschland GmbH**
Monzastraße 2a
63225 Langen
Tel.: 0800 1400044
Fax: 08000 400044
E-Mail: info@henryschein.de
www.henryschein-dental.de



infotage **deutschland**
dental-fachhandel



KLICK!

**MEHR ALS SIE
ERWARTEN:**

**Hamburg
Messe**

Halle A1
Fr., 21.09.2012
14:00 – 19:00 h
Sa., 22.09.2012
10:00 – 15:00 h

**Messe
München**

Halle A6
Sa., 20.10.2012
09:00 – 17:00 h

**Messe
Düsseldorf**

Halle 8a
Fr., 26.10.2012
14:00 – 19:00 h
Sa., 27.10.2012
09:00 – 15:00 h

**Messe
Frankfurt**

Halle 5.0 + 5.1
Fr., 09.11.2012
12:30 – 19:00 h
Sa., 10.11.2012
09:00 – 16:00 h