PRAXISÜBERNAHME

Die häufigste Form der zahnärztlichen Existenzgründung ist die Praxisübernahme (IDZ Information 4/11). Die Vorteile liegen auf der Hand: Im Kaufpreis enthalten sind sowohl Patientenstamm als auch die Praxisausstattung des Vorgängers. Die Praxis ist etabliert, die Arbeitsabläufe sind strukturiert und Patienten und Mitarbeiter sind miteinander vertraut. Die Außenbeziehungen, wie z. B. die zu den Lieferanten oder zum zahntechnischen Labor, sind bereits vorhanden und eingespielt.

>>> Auch wenn die Übernahme einer Zahnarztpraxis eine gewisse Anlaufzeit benötigt und ein gewisser Umsatzeinbruch einzukalkulieren ist, wird die verlustreiche Anfangsphase im Vergleich zur Neugründung auf ein Minimum reduziert.

Auf den ersten Blick ist eine Praxisübernahme günstiger als eine Neugründung. Nur schwer einkalkulieren lässt sich hier allerdings der Preis der Kompromisse, der langfristig fällig werden könnte. Standort-, Raum- und Einrichtungsplanung des Vorgängers, die zurzeit der Übernahme noch akzeptiert wurden, können unmodern und erneuerungswürdig sein, sodass wenige Jahre nach der Übernahme bereits wieder beträchtliche Investitionen fällig sind. Bei der Praxisübernahme gibt es einiges zu beachten. Ein intensiver Blick sollte auf die Praxisräumlichkeiten und den Patientenstamm geworfen werden – bietet beides noch genug Raum für die eigene Weiterentwicklung? Sind die Räumlichkeiten zukunftsfähig? Die Möglichkeit zur Erweiterung der ersten eigenen Praxis um ein zweites Behandlungszimmer oder einen Prophylaxeraum sollten im wahrsten Sinne des Wortes nicht verbaut sein. Es ist wichtig, beim Kauf einer Praxis die Folgekosten für einen eventuellen Umbau nicht außer Acht zu lassen. Bei der Patientenkartei sollte sich der Existenzgründer nicht von der Quantität blenden lassen, sondern nach Möglichkeit die Patienten auch in Bezug auf das Praxiskonzept, das er etablieren will, betrachten. Bieten die Patienten das Potenzial für innovative Privatleistungen?

Hat der Vorgänger sie evtl. schon dazu motiviert, oder bevorzugte er konservative und kassenorientierte Behandlungen? In einem solchen Fall besteht die Möglichkeit, dass trotz eines großen Patientenstamms der Umsatz nicht im erhofften Bereich liegt, weil die Patienten der modernen Zahnmedizin vielleicht skeptisch gegenüberstehen. Ein kleiner und exklusiver Patientenstamm könnte hier mehr Potenzial bieten. Auch bestehende Verträge wie Arbeits- oder Mietverträge müssen genau geprüft werden, da sie mit der Praxis übernommen werden. <<<

Zu beachten bei einer Praxisübernahme

- Ist die Praxis wirtschaftlich gesund?
- Welchen Ruf hat der Vorgänger und seine Praxis?
- Ist die Größe des Patientenstammes ausreichend, um rentabel arbeiten zu können – gibt es Karteileichen?
- Passen die Qualifikationen des Praxisteams zum eigenen Profil?
- Wie ist die Konkurrenzsituation am Standort?
- Wie wird sich am Standort die Bevölkerung in der Zukunft entwickeln?
- In welchem Zustand ist die Ausstattung?
- Sind die Räumlichkeiten renovierungsbedürftig?
- Ist die Praxis um weitere Behandlungsräume ausbaufähig?
- Sind die bestehenden Verträge (Arbeits-, Leasing-, Mietverträge) fair?
- Stimmen Preis-Leistung?

In die Entscheidung für oder gegen den Kauf einer Praxis sollte Folgendes miteinbezogen werden:

- Wie groß ist meine persönliche Risikobereitschaft?
- Wird mein Behandlungskonzept auch die Patienten meines Vorgängers überzeugen?
- Gibt es einen persönlichen Standortbezug oder fühle ich mich am Standort unwohl?

FunktioCheck Pro®

Denn der Knackpunkt ist der Kiefer.

In manchen Patienten steckt mehr, als man auf den ersten Blick sieht.

FunktioCheck Pro® deckt Funktionsstörungen auf. Einfach und diagnosesicher. So kommen Sie der zahnärztlichen Verpflichtung zur Funktionsanalyse als Grunduntersuchung nach. Das schützt auch Sie, denn versteckte Funktionsstörungen können bei Leistungen wie Zahnersatz zu schwerwiegenden Folgen führen.
Gehen Sie auf Nummer sicher: **FunktioCheck Pro®** Software ist ein Medizinprodukt der neuesten Generation und wurde in Deutschland entwickelt und hergestellt.

Professionelle Funktionsanalyse – ein Muss für jeden Zahnarzt.

Einführungspreis
1.399,00 EUR
inkl. 19 % MwSt.

Abbildung: Software inklusive Tablet PC (markenunabhängig)
Display: 10,1 Zoll/25,7cm | Betriebssystem: Android 4.0 | 16 Gigabyte

FunktioCheck Pro® –
das Dialogsystem für Ihre sichere Diagnose

www.funktiocheckpro.de

Infos unter:
Telefon: 0201. 27906090

DIR® System GmbH & Co. KG
Bocholder Straße 5 | 45355 Essen