

Umbaupläne für die Praxisklinik MKG 35



Beleuchtungsplan



Einrichtungsplan



Elektroplan

# Praxisplanung: Emotional und funktional!

Die Firma mayer innenarchitektur + möbelmanufaktur (mayer-im) aus dem baden-württembergischen Sulzfeld plant und richtet Praxen in ganz Deutschland und dem europäischen Ausland ein. Dabei beginnt jedes Projekt beim Start und damit in der Planungsphase.

**Autorin: Nathalie Mayer**

In dieser ersten Phase wird zusammen mit dem Kunden eine Checkliste erstellt. Die Firma mayer-im entwickelt anhand dessen einen Grundrissplan, bei dem alle Raumabläufe und Funktionen ersichtlich sind. Wichtig ist es, unnötige Wege zu vermeiden und den Tagesablauf aller Mitarbeiter zu optimieren. Im Grundrissplan werden auch schon maßstabsgetreu alle Einrichtungen und technischen Geräte an der jeweils benötigten Stelle positioniert.

Grundriss bündelt weitreichende Informationen

Dieses Grundrisskonzept dient im Allgemeinen auch als Grundlage für Miet-/Kaufverhandlungen oder Nutzungsänderungsanträge und bildet den Grundstein für alle weiteren Planungs-

**Abbildung oben:** Ein Beispiel der professionellen Beratung und Umsetzung durch die Firma mayer innenarchitektur + möbelmanufaktur (mayer-im): Die Praxisklinik MKG 35 in Aalen.

(Foto: © mayer-im)

schritte. Auch werden dabei grundsätzlich die neuesten RKI- und Arbeitsstättenrichtlinien sowie eine barrierefreie bzw. behindertengerechte Nutzung berücksichtigt. Aufbauend auf das Grundrisskonzept werden von der Firma mayer-im auch alle Fachplanungen erstellt. Das heißt, die Elektro-Beleuchtungsplanung und Installationsplanungen sowie bei Bedarf die Werk- und Ausführungsplanungen.

## Elektroplan

Der Elektroplan definiert mit exakter Vermessung alle Anschlüsse für Strom, Daten, Leuchten, Schalter, technische Geräte und Einrichtung. Ein zusätzlicher Hauptschalter ermöglicht dem Personal ein kontrolliertes Verlassen der Praxis mit der Gewissheit, dass alle relevanten Geräte und Beleuchtungen ausgeschaltet sind. In der Elektroplanlegende sind die Erklärungen dazu detailliert aufgelistet und für den Ausführenden selbsterklärend.

## Beleuchtungsplan

Der Beleuchtungsplan wird grundsätzlich an die Deckengestaltung der Praxis angepasst. Das heißt, im Voraus muss feststehen, welche Deckenart zur Ausführung kommt. Gibt es zum Beispiel eine glatte Gipskartondecke mit/ohne Streulochung oder Rasterdecken und handelt es sich um abgehängte Deckenkonstruktionen. Für die jeweilige Decke muss das Beleuchtungskonzept passen. Dementsprechend werden unterschiedliche Leuchtenarten immer in LED-Technik eingesetzt und zu einem harmonischen Gesamtbild in Abstimmung zu den Anforderungen geplant.

Durch eine genaue Lux-Berechnung entsteht eine Ausleuchtung aller Räumlichkeiten entsprechend ihrem Bedarf. Die Firma mayer-im verwendet vorzugsweise Leuchten mit 4.000 Kelvin Lichttemperatur.

## Next step: Interior-Design-Konzept

Parallel zu den Fachplanungen wird das Interior-Design-Konzept entworfen. Ob klassisch klar, kubisch oder organisch, ob farblich reduziert oder eher bunt. Dem Besucher und Patienten wird über diese Gestaltung eine Emotion vermittelt, die eine Bindung zur Praxis darstellt. Alle Funktionen und technischen Details der Einrichtungen werden berücksichtigt und auch auf die Arbeitsweisen der Ärzte abgestimmt. Hierbei gibt es repräsentative, schöne Bereiche, wie zum Beispiel Empfang, Wartezimmer und Behandlungsräume, als auch rein technisch, funktional angelegte Räume, wie z. B. Sterilisation, Labor und Umkleide. Jedes Möbelement im Plan wird dann koloriert in 2D- oder 3D-Ansichten dargestellt, auf Wunsch auch als komplette räumliche Animation, für Kunden, die vor der Realisierung schon einen gesamten Raumeindruck erfahren möchten.

## Showroom: Vom Papier zum Erleben im Raum

Im Showroom von mayer-im findet für jeden Kunden die Präsentation des innenarchitektonischen Konzeptes, mit entsprechender Collage statt. Hier werden Farben und Materialien festgelegt, von der Empfangstheke bis zum Spind. Wandfarben, Bodenbeläge, Leuchten, Bestuhlung und Accessoires werden definiert. Am Ende entsteht ein wertiges, individuelles und funktionales Gesamtkonzept, abgestimmt auf das finanzielle Budget.

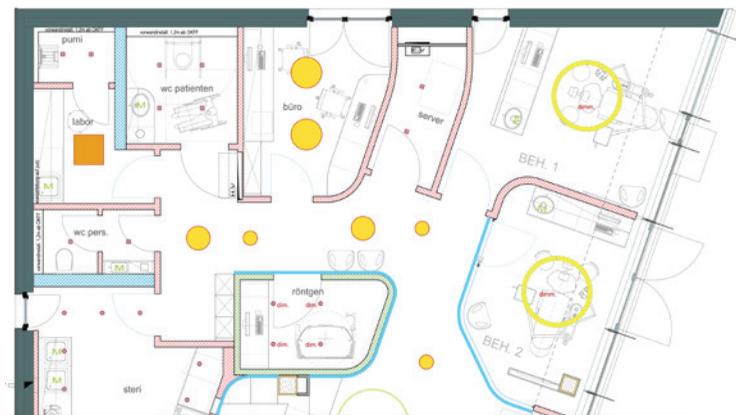
## Direkt und aus einer Hand: Praxis von A bis Z

Der große Vorteil der Firma mayer-im besteht darin, dass die gesamten Leistungen aus einer Hand angeboten und direkt mit dem Endkunden abgestimmt werden. Die Planungen der gesamten Einrichtungen werden in der eigenen Möbelmanufaktur produziert, wobei hochwertige Materialien auf neueste technische Entwicklungen treffen, und im Einklang mit handwerklicher Tradition entsteht eine individuelle, persönliche und bezahlbare Einrichtung. Die Mitarbeiter von mayer-im montieren beim Kunden vor Ort. Derzeit sind circa 120 Mitarbeiter in der Produktion, Planung und Projektmanagement beschäftigt. Auf Wunsch erhält der Kunde bei mayer-im auch einen Full Service mit Bauleitung.

Geschäftsführer Jürgen Mayer erklärt, dass es mayer-im sehr wichtig ist, schon in der frühen Planungsphase bei den Projekten einzusteigen, damit die Vorteile der individuellen Planung auch zur Geltung kommen können. Durch die Erfahrung aus Hunderten von realisierten Projekten hat der Arzt und Mediziner hier einen versierten Partner an der Seite.

## INFO

**mayer-im ist von Anfang an dabei und erstellt Grundrisse und Pläne**, die dann Grundlage für den Praxis(um)bau sind. Scannen Sie die QR-Codes und schauen Sie sich die einzelnen Pläne für die Praxisklinik MKG 35 in Aalen an.



## KONTAKT

**mayer gmbh innenarchitektur + möbelmanufaktur**  
 Amalienstraße 4  
 75056 Sulzfeld  
 Tel.: 07269 91999-0  
 info@mayer-im.de  
 www.mayer-im.de